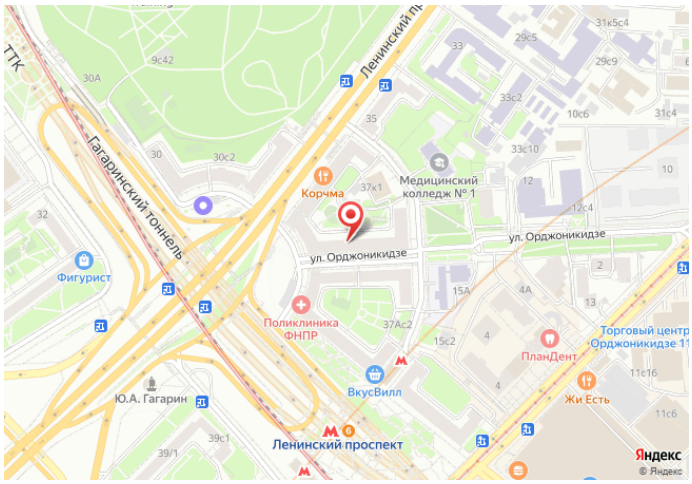
ПСН 550КВ. М. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ.

ПЛОЩАДЬ ГАГАРИНА | ID 102



Район: Донской
Метро: Ленинский проспект
Расстояние до метро: 15 мин.
Тип обьекта:
Этаж/Этажность: 1/7
Высота потолков: 3 м2
Общая площадь: 548 м2
Санузел: 2 С/У
Балкон: Нет
Лифт: Есть
Парковка: Есть
Телефон: Есть
Вид из окна: На улицу
Тип ремонта: Отличное состояние
ЦЕНА: 1 800 000 руб

Адрес: Ленинский проспект, д. 37

Общая информация:

Сдается 1 этаж жилого дома, 1 линия Ленинского проспекта.

Общая площадь- 548,5 кв.м., из которых: 1-й этаж - 387,2 кв.м., подвал - 161,3 кв.м.

Оборудованная кухня есть на 1 этаже и в подвале.

Ранее располагался китайский ресторан «Храм Дракона»

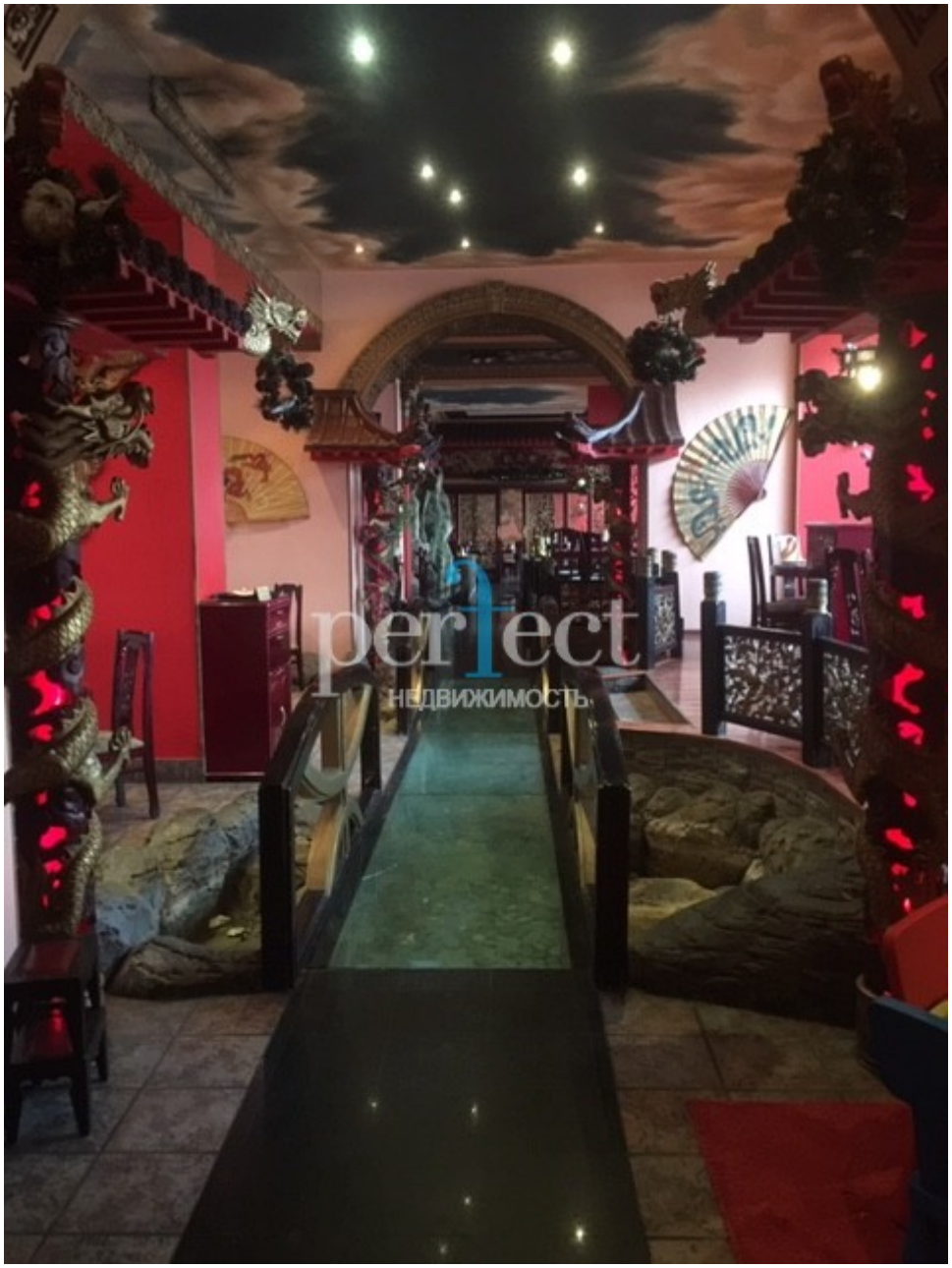
Электрическая мощность: 460 кВт (используется 4 ресторанами)

Предполагаемый срок договора аренды: 5-10 лет

Есть приточно -вытяжная вентиляция (выведена на крышу), в здании магистральный газ. От бывшего арендатора остался декор в китайском стиле. Имеется зона погрузки, разгрузки.

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9



Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9