

Район: Ростокино
Метро: ВДНХ
Расстояние до метро: 10 мин.
Расстояние до МКАД: 12 м.
Тип объекта: ОСЗ (Отдельно стоящее здание)
Год постройки: 1987
Высота потолков: 3 м2
Общая площадь: 4801 м2
Санузел: совм.
Балкон: Есть
Лифт: Нет
Парковка: Нет
Телефон: Есть
Тип ремонта: дизайнерский ремонт
ЦЕНА: 999 000 000 руб

Адрес: Мира проспект, д. 119, строение 12

Общая информация:

Продаётся отдельностоящее здание- павильон Профсоюзов. Здание кирпичное 1987г. постройки. Не является памятником архитектуры. Объект расположен в самом посещаемом месте Всероссийского выставочного центра. Площадь: 4801,8м2; Этажность: 4+ эксплуатируемая кровля. Земельный участок: 2753м2; в долгосрочной аренде на 49 лет, с 1998г., На данный момент на 100% сдано в аренду, мелким арендаторам, договоры краткосрочные. Собственник: два юр.лица по владеют равными долями по 50%, являются общественными организациями. Свидетельство о собственности от 15.08.2013г., основание права - Передаточный акт от 2011г. Обременений нет. ОАО «ГАО ВВЦ» были переданы Правительству Москвы, которое становилось при этом 100%-ным собственником акционерного общества.

в 2014 г. у павильона открылся самый большой в мире каток под открытым небом с искусственным ледяным покрытием. Инвестиции составили свыше 700 000 000 рублей . Уже на старте в первый год работы катка его посетили около 1 500 000 человек. Каток занимает площадь 20 000 м2 от площади «Дружба народов» до фонтана «Аленький цветок», павильон Профсоюза находится в центральной, части катка!

Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.
 8 (495) 699-48-44
 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
 пер., 9/2 стр.1, офис 9



Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

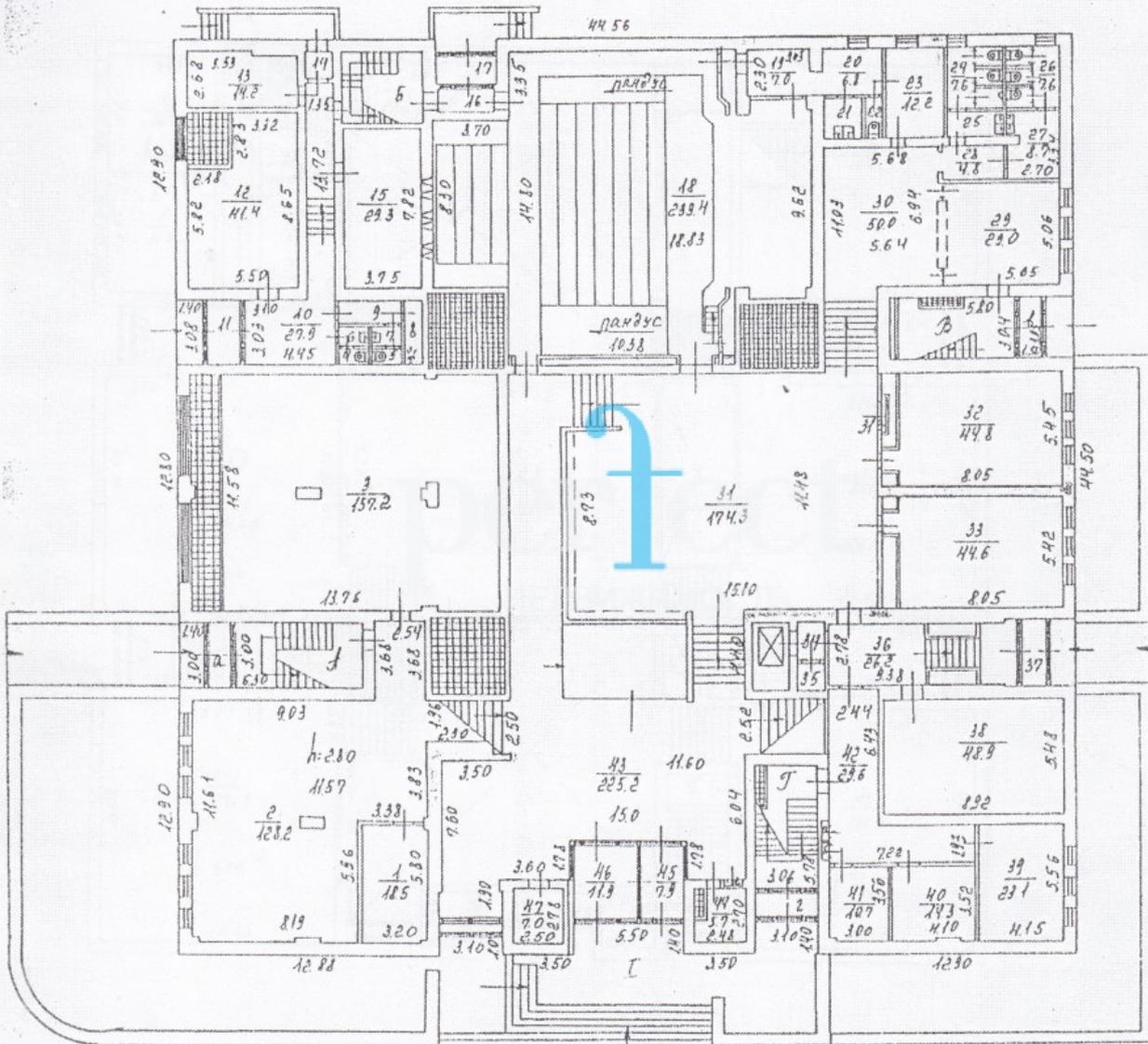


Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 НА ЧАСТЬ _____ ЭТАЖА № _____
 № _____ Д. № _____
 УЛ. ЛЕНИНСКАЯ, 33/34
 КВАРТ. № _____
 10-й РАЙОН, г. МОСКВЫ

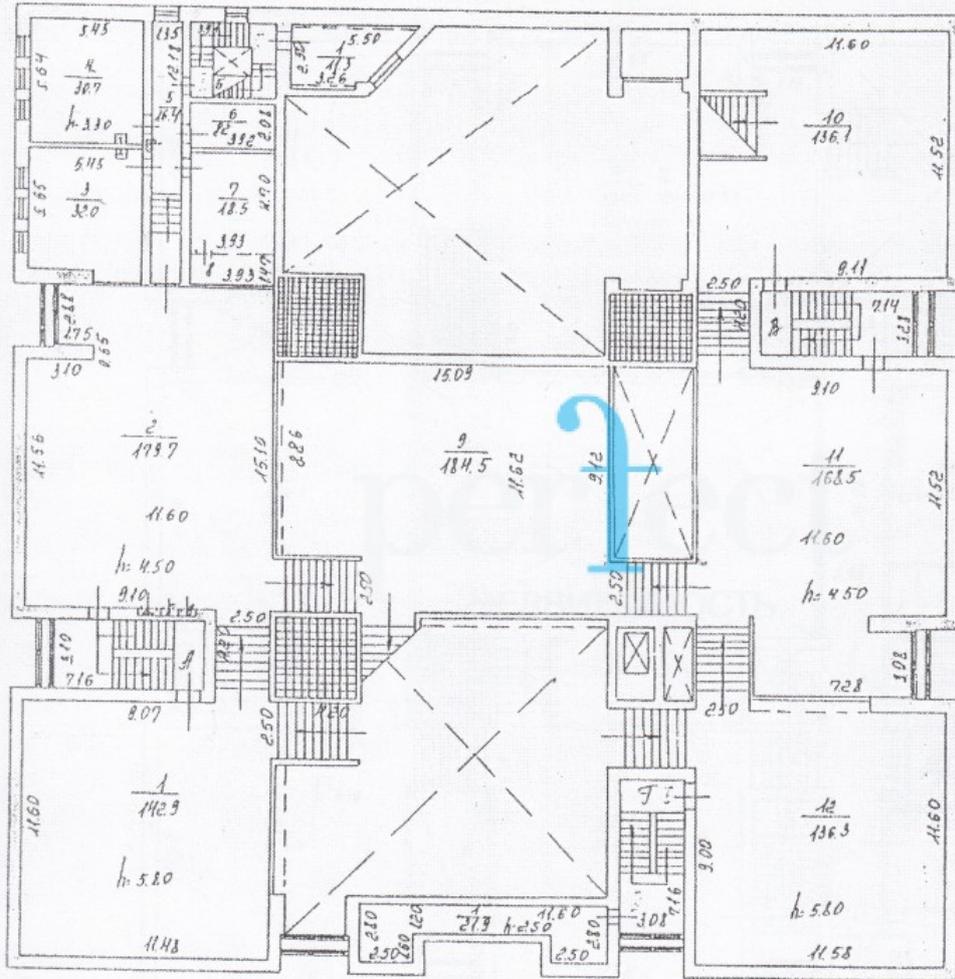
1 ЭТАЖ



Контакты

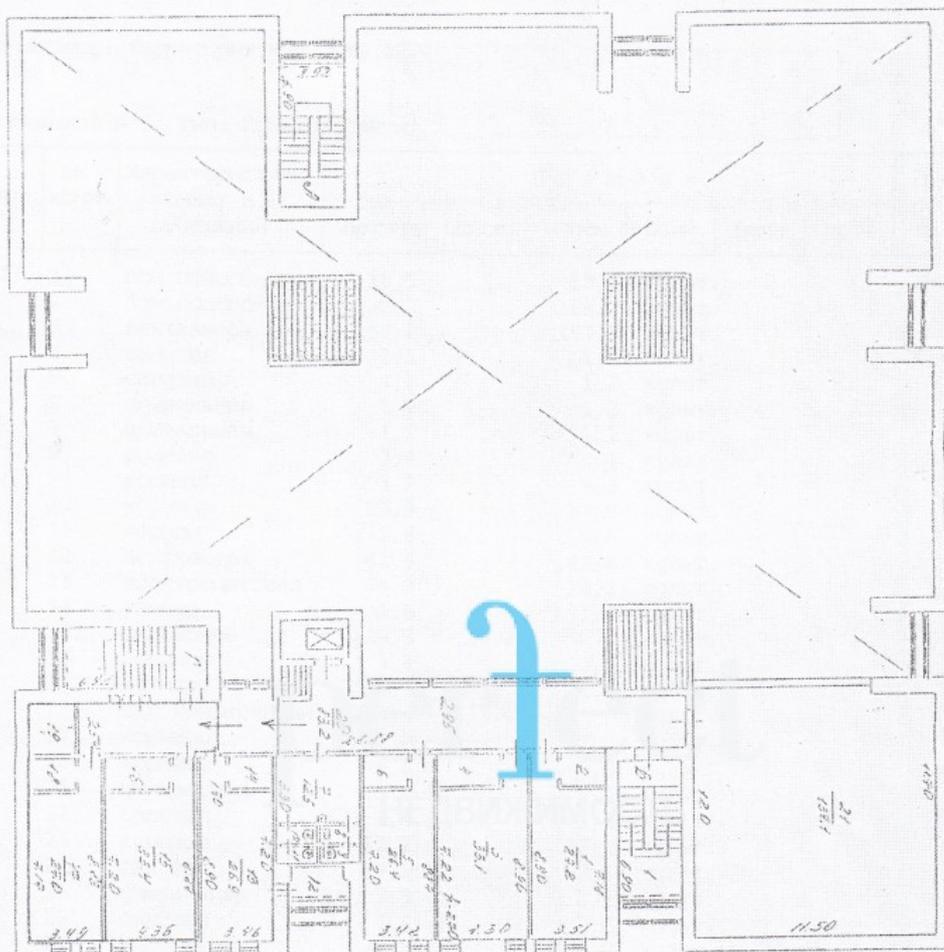
perfectrmoscow@gmail.com.
 8 (495) 699-48-44
 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
 пер., 9/2 стр.1, офис 9

2 ЭТАЖ



Контакты

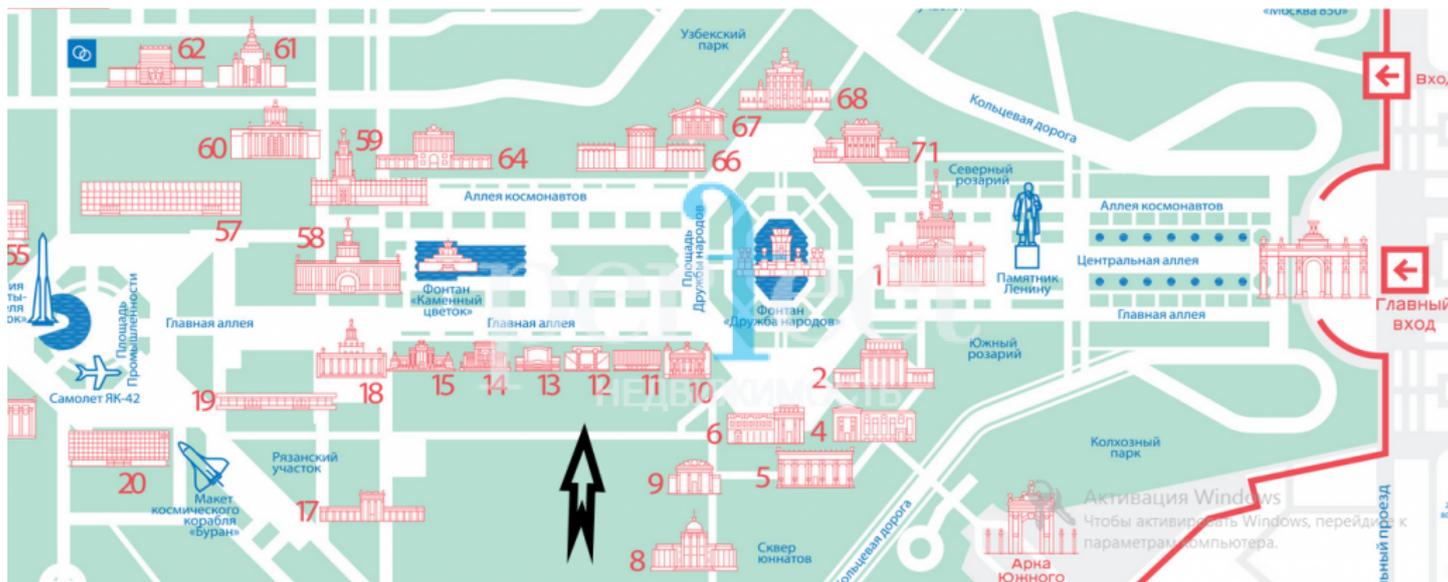
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9



4-й ЭТАЖ

Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.
 8 (495) 699-48-44
 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
 пер., 9/2 стр.1, офис 9



Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9