

**Район:** Пресненский  
**Метро:** Пушкинская  
**Расстояние до метро:** 15 мин.  
**Тип объекта:** Квартиры  
**Этаж/Этажность:** 3/7  
**Категория дома:** Сталинка  
**Год постройки:** 1935  
**Высота потолков:** 3 м2  
**Общая площадь:** 76 м2  
**Площадь комнат:** 0.00 м2  
**Жилая площадь:** 35 м2  
**Площадь кухни:** 8 м2  
**Комнат:** 2  
**Санузел:** совм.  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Есть  
**Парковка:** Есть  
**Телефон:** Есть  
**Вид из окна:** На улицу  
**Тип ремонта:** дизайнерский ремонт  
**ЦЕНА:** 180 000 руб

## Адрес: Большой Патриарший пер., 8

### Общая информация:

Продается замечательная двухкомнатная квартира на Патриарших Прудах в 10 мин. пешком от метро Пушкинская, Тверская. Б. Патриарший пер. д.8. 76 кв.м, 3/7К, дом 1935 г.п., ЖБ перекрытия, лифт. СУС. 75,9/22,2-16,8/8.

Сильная двухкомнатная квартира с видом на Патриаршие Пруды. Парадный просторный подъезд. Кирпичная стена в интерьере квартиры – идеальный фон для размещения видео-зоны. Это не состаренный кирпич, а настоящая отреставрированная стараринная кладка, которая отлично вписана в современный интерьер квартиры. Две изолированных спальни, гардеробная. Современный дизайн. Виды на Патриаршие пруды.

### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



**Контакты**

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



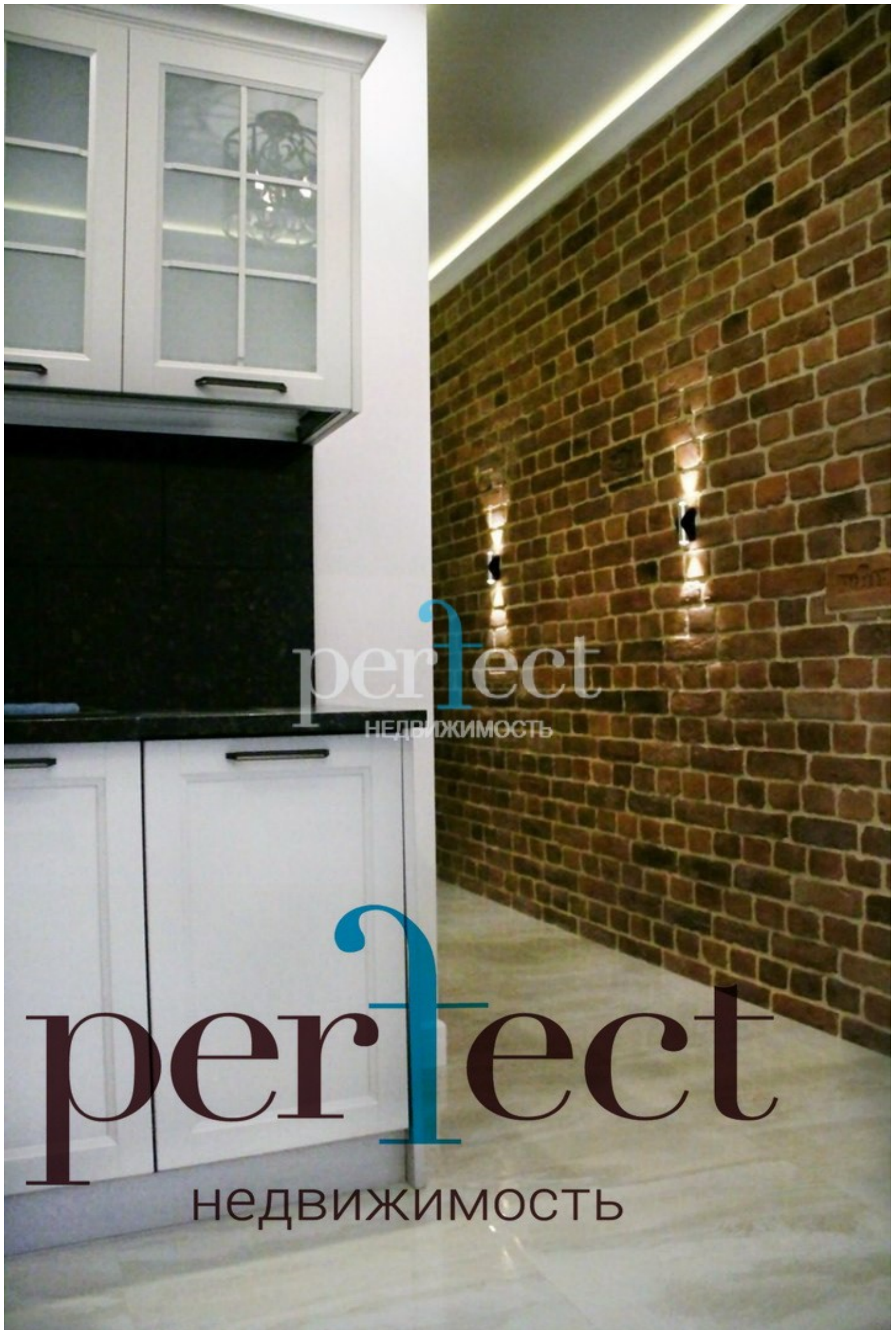
**Контакты**

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



**Контакты**

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



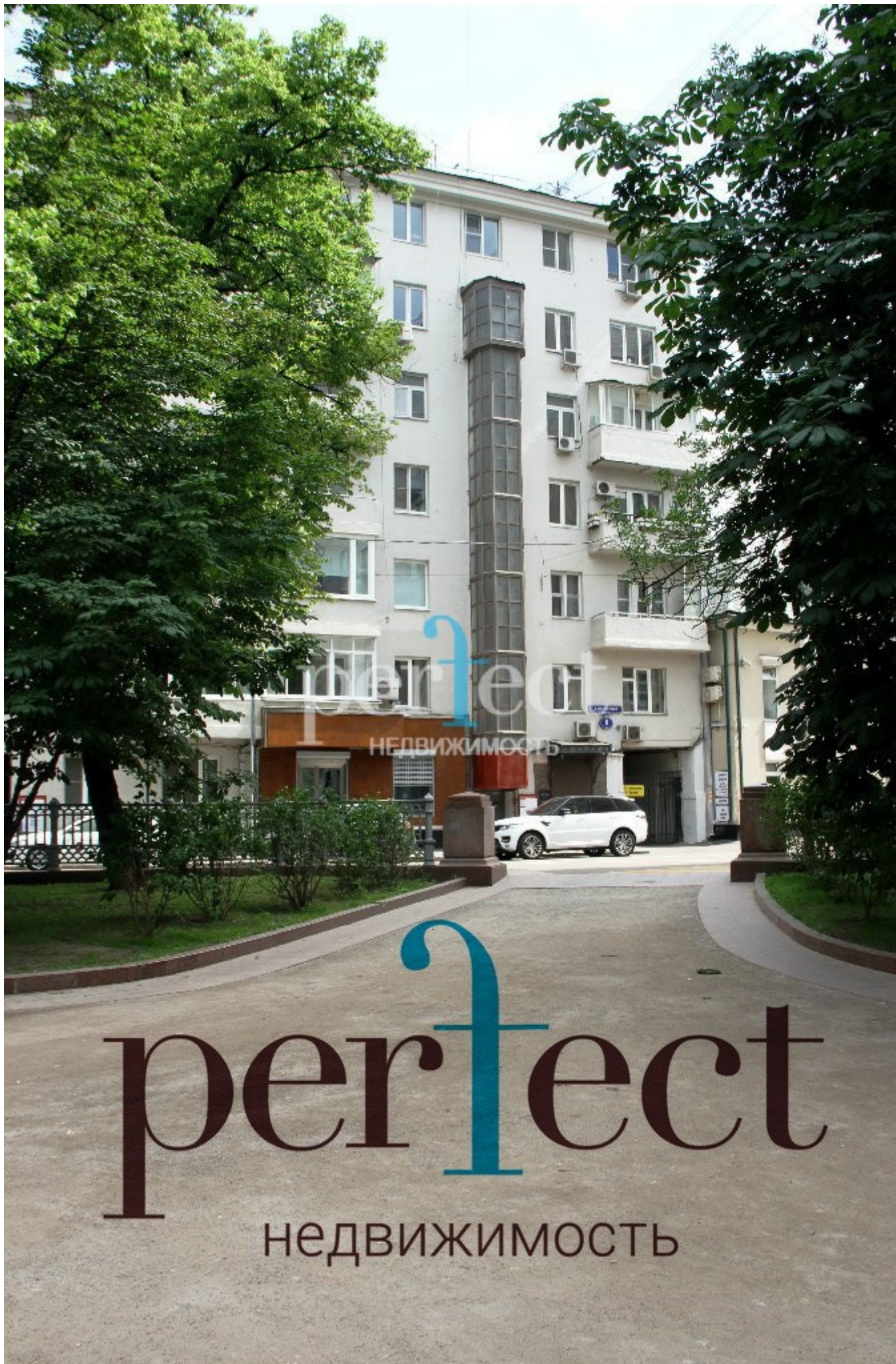
perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ

perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ



**контакты**

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





perfect  
perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
НЕДВИЖИМОСТЬ



perfect  
perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9