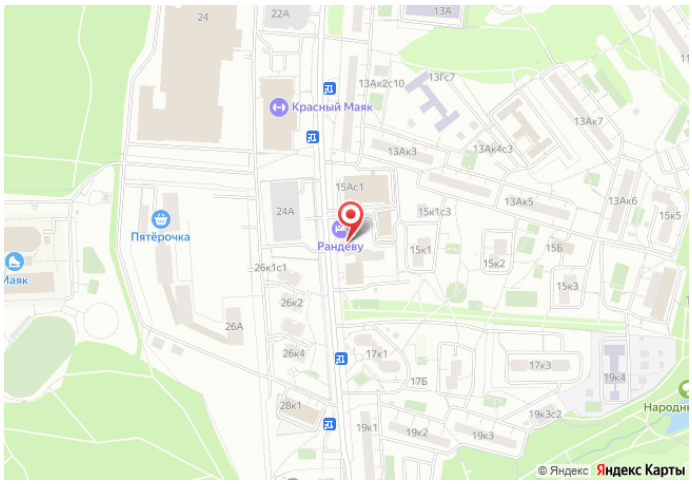
ОТДЕЛЬНО-СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ | ID

216



Район: Чертаново Центральное
Метро: Пражская
Расстояние до метро: 15 мин.
Расстояние до МКАД: 3 м.
Тип обьекта: ОСЗ (Отдельно стоящее здание)
Этаж/Этажность: 2/2
Высота потолков: 4 м2
Общая площадь: 827 м2
Санузел: Нет
Балкон: Есть
Лифт: Нет
Парковка: Есть
Телефон: Есть
Тип ремонта: Без отделки
ЦЕНА: 1 379 000 руб

Адрес: Красного маяка ул., д. 15

Общая информация:

В долгосрочную аренду предлагается отдельно-стоящее здание "Красный маяк" общей площадью 827,4 кв.м. под административно-офисное назначение. Многофункциональное 2-х этажное здание оборудовано современными инженерными системами, имеются высокие потолки (на 1 этаже высота достигает 3,95 м, на 2-ом - от 3,95 до 7 м), а также наземная парковка во дворе здания на 28 мест. Вход в здание оборудован пандусами и раздвижными дверями.
- 1 этаж - 498,7 м2;
- 2 этаж - 328,7 м2;

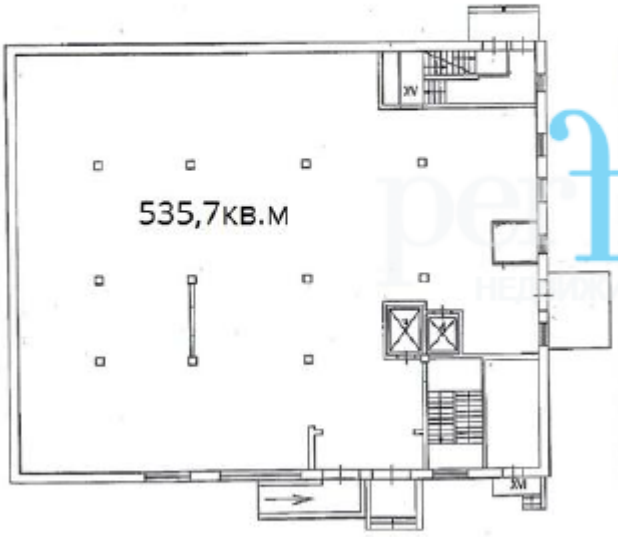
Здание находится в удобном месте в пешей доступности от метро "Пражская", 3,5 км от МКАД. Объект расположен на первой линии домов улицы в спальном районе. В 10 м. от здания располагается жилая застройка, напротив расположены крупный жилой комплекс "Битцевский", фитнес-центры, бассейн, зона отдыха Битцевского лесопарка. По улице Красного Маяка проходят маршруты общественного транспорта, остановка располагается в 25 метрах от центрального входа в здание.

На втором этаже имеется выход на террасу и атриум. Помещения предлагаются под чистовую отделку. Ставка от собственника 20 000 руб./м2 в год. + НДС. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Предоставляются арендные каникулы.

Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский пер., 9/2 стр.1, офис 9



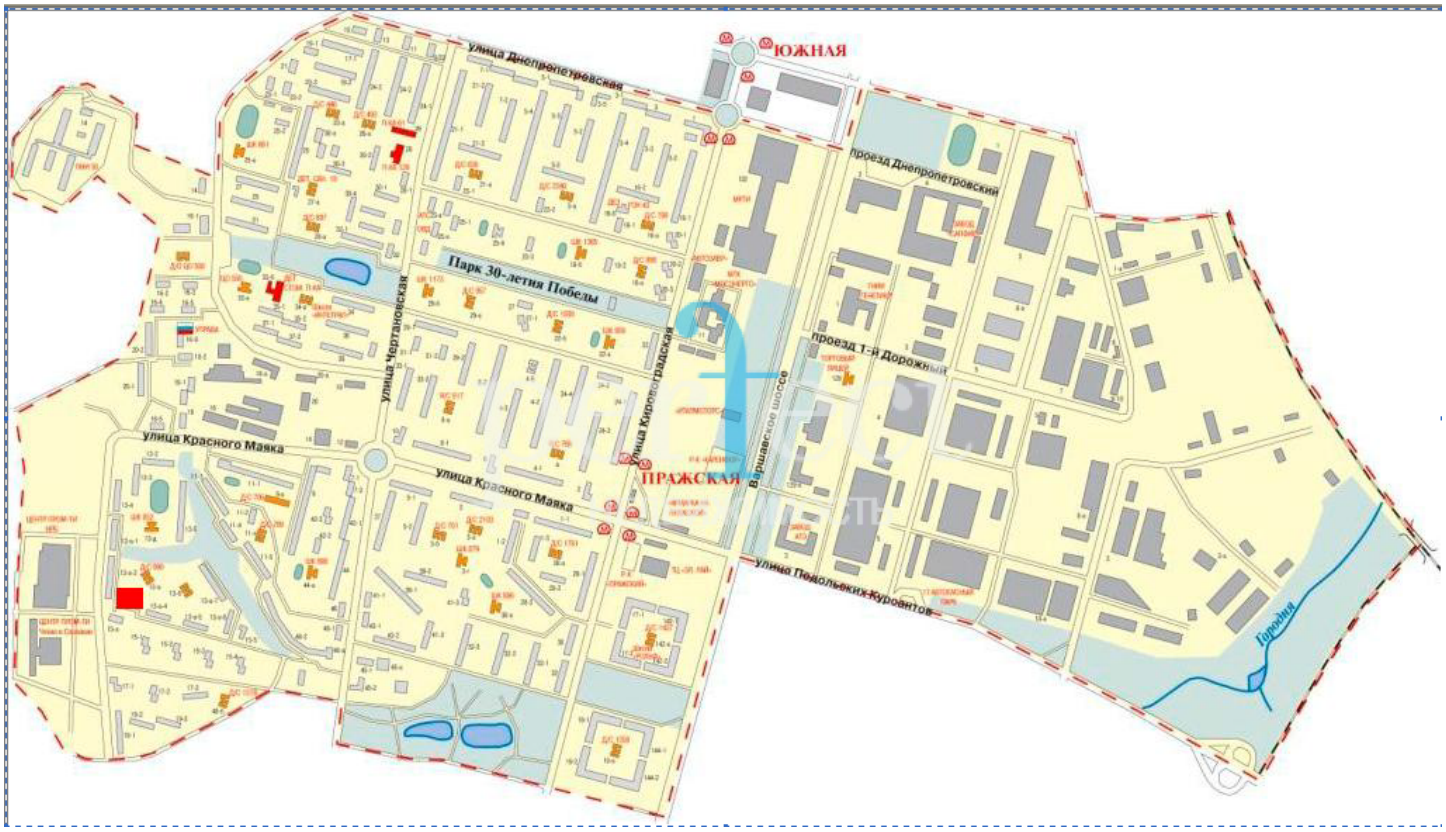
1 этаж

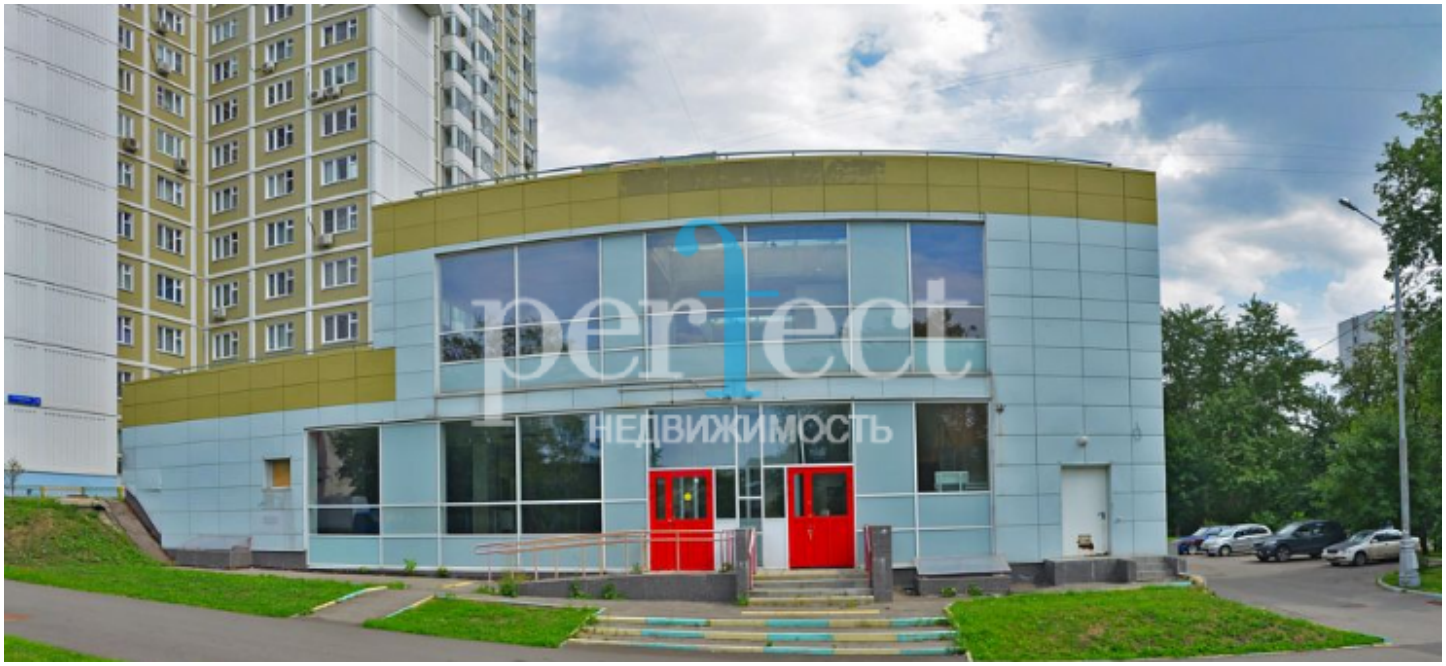


2 этаж



Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9





Контакты
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9