

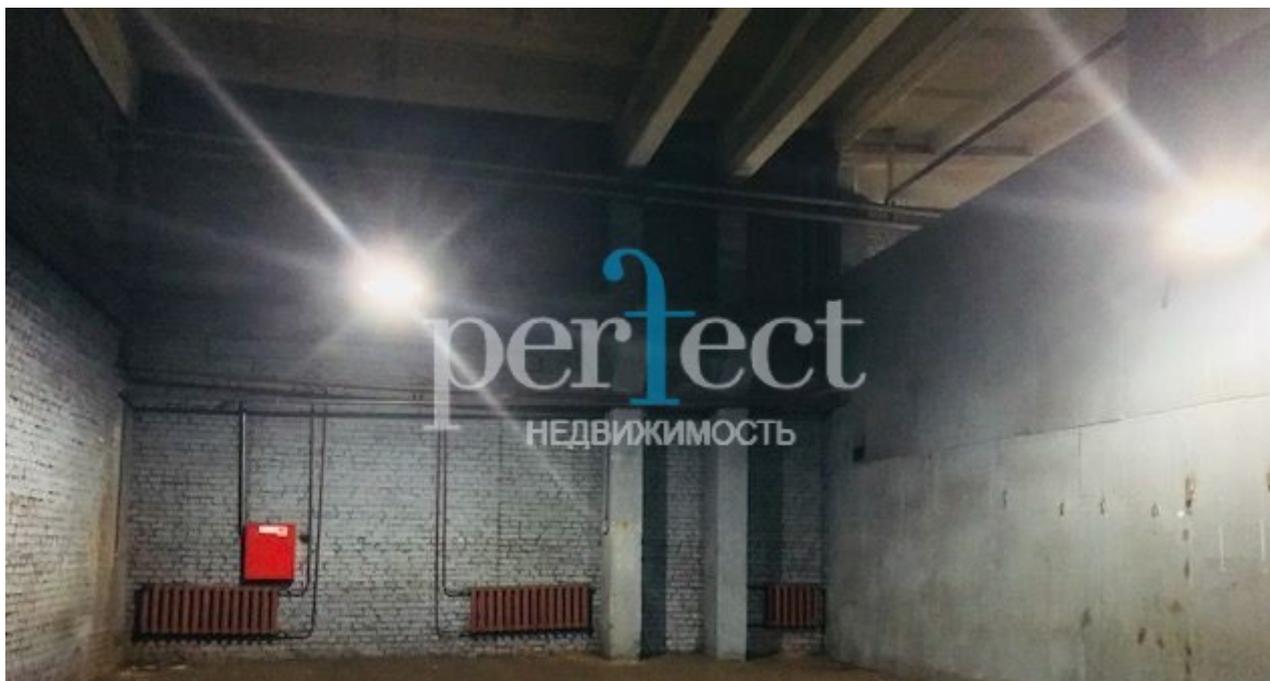
**Район:** Перово  
**Метро:** Шоссе Энтузиастов  
**Расстояние до метро:** 10 мин.  
**Тип объекта:**  
**Этаж/Этажность:** 1/1  
**Высота потолков:** 4 м2  
**Общая площадь:** 625 м2  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**ЦЕНА:** 354 167 руб

## Адрес: Шоссе Энтузиастов 31с50

### Общая информация:

В долгосрочную аренду сдаётся отапливаемое нежилое помещение под склад или производство общей площадью 625 кв.м., Потолки в помещении достигают 3,9 м, есть въездные ворота с нулевым уровнем, усиленные бетонные конструкции, электричество 30кВт с возможностью увеличения по запросу.

Отдельно стоящее здание находится в выгодной локации: развитая инфраструктура, рядом метро Шоссе Энтузиастов и МЦК в пешей доступности, до ТТК - 5 км, удобный заезд на территорию. Здание находится на охраняемой огороженной территории.



### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9