



**Район:** Судогодский район  
**Расстояние до города:** 0 м.  
**Тип объекта:**  
**Этаж/Этажность:** 1/5  
**Общая площадь:** 14000 м<sup>2</sup>  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**ЦЕНА:** 0 руб

## **Адрес:** Владимирская область, Судогда, Коммунистическая улица, 1

### **Общая информация:**

Предлагается на продажу: производственная инвестиционная площадка со всеми коммуникациями в г. Судога.

Земельный участок: 8,51га, категория земель: земли населенных пунктов, под промышленные предприятия (Собственность).

Производственно складской комплекс, представляет собой объекты капитального строительства из кирпича и ж/б панелей общей площадью около 14000м.2 с возможностью увеличения + еще 3000м2.

Недвижимое имущество: цех стеклохолста 8220м<sup>2</sup> (возможность увеличения -гоовый каркас); 2300м<sup>2</sup> здание материального склада (цех флексас-НСЗ), склад сырья 2100м<sup>2</sup> и другие производственно складские помещения общей площадью более 900м<sup>2</sup>.

Инженерные коммуникации: Газораспределительной станция расположена на территории предприятия, 4 200 000 тонн условного топлива в год; Собственная газовая котельная (Италия, Германия), собственная газовая котельная 1,2 Гкал/час ; электроэнергия: 4000 Квт (2 трансформатора 1600 Квт); водоснабжение: 1) городские сети – 2 точки ввода 2) скважина на территории предприятия, глубина 150 м. производительность до 200 куб. л/ч; канализация: Городская сеть;

Предложения по использованию производственной площадки: химпроизводство;

Удаленность (в км) участка от: г. Москвы 220,0 км. г. Владимира 48,0 км. г. Иваново – 152,0 км. г.Муром – 96 км. автомагистрали Автомобильная дорога М7 (Урал), 33 км. ж/д п. Андреево - 20,0 км.

Цена договорная!

### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9