



**Район:** Гольяново  
**Метро:** Щелковская  
**Расстояние до метро:** 15 мин.  
**Тип объекта:**  
**Этаж/Этажность:** 1/1  
**Год постройки:** 1981  
**Общая площадь:** 1012 м2  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**ЦЕНА:** 632 500 руб

**Адрес:** Байкальская ул., д. 5/7

#### Общая информация:

В долгосрочную аренду предлагается сервисно-техническое здание по обслуживанию наземно-транспортных средств (в том числе автобусов и маршрутных такси. Комплекс расположен Восточном округе города Москвы, в 1,0 км от Щелковского шоссе, в 1,5 км от станции метро «Щелковская». Подведено инженерное оснащение - центральное водоснабжение, отопление и канализация. Телекоммуникации: коммерческая телефония, Интернет (провайдер – ЗАО Сити-Телеком) Пожаротушение: сигнализация, огнетушители. На территории предприятия также имеется большой паркинг до 8000 кв.м. Территория комплекса охраняемая, действует пропускной режим, въезд бесплатный. Комплекс находится в оживленном районе.



#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9