



**Район:** Тверской

**Метро:** Тверская

**Расстояние до метро:** 3 мин.

**Этаж/Этажность:** 7/7

**Категория дома:** Дореволюционные

**Год постройки:** 1938

**Высота потолков:** 3 м2

**Общая площадь:** 71 м2

**Площадь комнат:** 16.00 м2

**Жилая площадь:** 52 м2

**Площадь кухни:** 16 м2

**Комнат:** 3

**Санузел:** совм.

**Балкон:** Есть

**Лифт:** Есть

**Парковка:** Есть

**Телефон:** Есть

**Тип ремонта:** свободное пространство

**ЦЕНА:** 77 000 000 руб

**Адрес:** Тверская ул. дом 4

**Общая информация:**

**РОСКОШНАЯ КВАРТИРА ПОД КЛЮЧ, в легендарном доме в 3-х минутах ходьбы от Кремля и Красной площади. Перекрытия ЖБ. Квартира после КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, (заменено всё, кроме перекрытий и капитальных стен, включая трубы водоснабжения и отопления, электрическую проводку). Дорогой ремонт в стиле барокко (лепка на потолках и стенах, карнизы, арки, позолота и т.д.) ювелирная работа, в прямом и переносном смысле. Квартира оборудована всем, чем нужно и не нужно, включая мебель, всю технику, шторы, люстры и прочее. Последний этаж 8-й, над квартирой просторное чердачное помещение 200 м.кв с высотой потолков более 4-х метров. Договор долгосрочной аренды 2-х машиномест в охраняемом подземном паркинге рядом с домом. Охраняемый двор с наземным паркингом. Из окон квартиры открываются виды на Кремль, Храм Христа Спасителя, Большой Театр и т.д.**

#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Контакты**

[perfectrmoscow@gmail.com](mailto:perfectrmoscow@gmail.com)

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



perfect

НЕДВИЖИМОСТЬ



perfect

НЕДВИЖИМОСТЬ

**Контакты**

[perfectrmoscow@gmail.com](mailto:perfectrmoscow@gmail.com)

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9