



**Район:** Тверской  
**Метро:** Цветной бульвар  
**Расстояние до метро:** 5 мин.  
**Тип объекта:**  
**Этаж/Этажность:** 3/5  
**Санузел:** tcnm  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Есть  
**Телефон:** Есть  
**Вид из окна:** На улицу  
**ЦЕНА:** 39 000 руб

## Адрес: 2-й Колобовский переулок, 9/2

### Общая информация:

Вниманию арендаторов, предпочитающих комфортный и уверенный бизнес в историческом центре Москвы! В аренду предлагается готовый к эксплуатации офис со смежными комнатами 9 и 13 м<sup>2</sup>., расположенный в особняке 1904 года, реконструированном в XXI веке. Великолепная локация – 5 станций метро в доступности 10 минут пешком. Дежурный на этаже, видеонаблюдение. В стоимость аренды включены все коммунальные платежи (вода, отопление, электроэнергия), а также по согласованию интернет. Прямая аренда от собственника. НДС не облагается.

### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ

#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9