



**Район:** Хорошевский  
**Метро:** Хорошёвская  
**Расстояние до метро:** 15 мин.  
**Тип объекта:** ОСЗ (Отдельно стоящее здание)  
**Этаж/Этажность:** 1/3  
**Категория дома:** Кирпичный  
**Высота потолков:** 4 м2  
**Общая площадь:** 2446 м2  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Есть  
**Телефон:** Есть  
**Тип ремонта:** Кап. рем.  
**ЦЕНА:** 293 544 000 руб

**Адрес:** 3-я Хорошевская ул., 2с2

#### Общая информация:

На продажу предлагается отдельно стоящее 3-этажное здание общей площадью 2446 кв.м. и земельным участком 0,25 а в собственности. На данный момент объект находится в стадии глобальной реконструкции, ведутся ремонтные работы под многофункциональный комплекс с помещениями свободного назначения.

Большие окна, центральные коммуникации, высокие потолки (4,2 м.), несколько входных групп и наличие собственной парковки на объекте делает это предложение выгодным вариантом для всех собственников бизнеса, желающих приобрести помещение под офисы, медцентры, творческие мастерские, фитнес, гостиницу или хостел.

#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

[perfectrmoscow@gmail.com](mailto:perfectrmoscow@gmail.com).

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



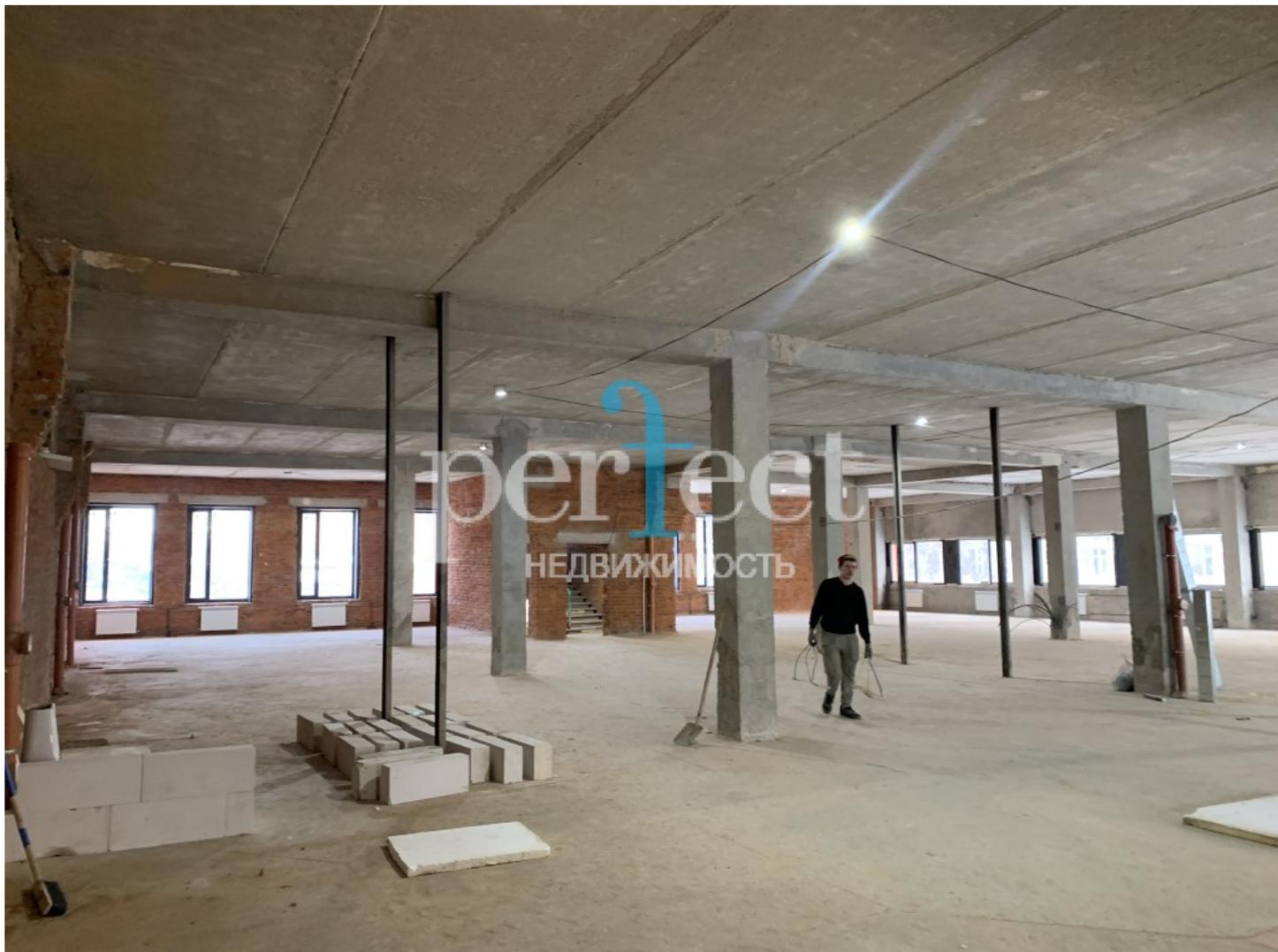
#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



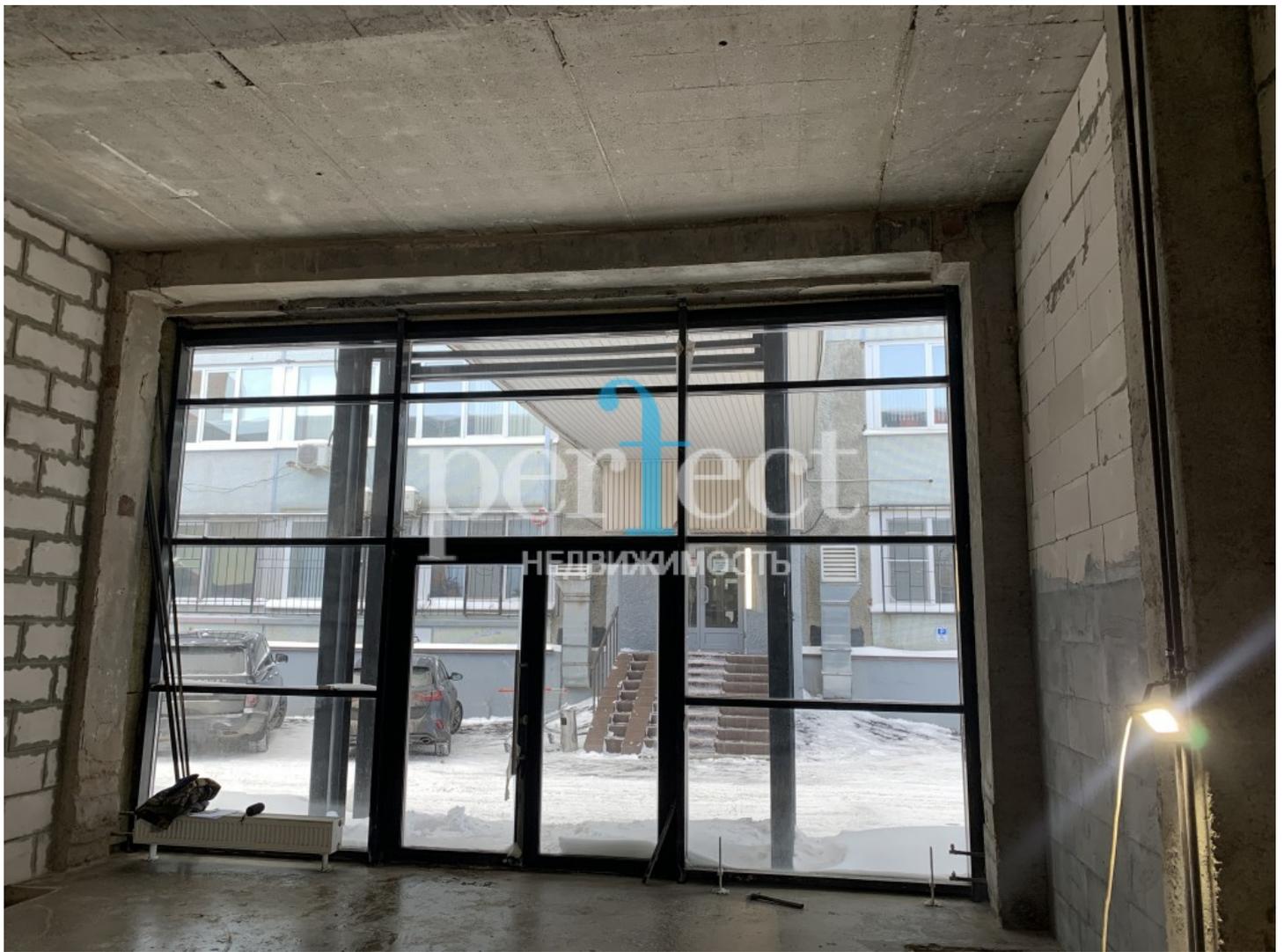
#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9