

**Район:**

Южнопортовый

**Расстояние до****метро: 5 мин.****Тип объекта:****Этаж/Этажность:**

1/1

**Высота потолков:**

11 м2

**Общая площадь:**

700 м2

**Санузел:** Нет**Балкон:** Нет**Лифт:** Нет**Парковка:** Нет**Телефон:** Нет**ЦЕНА:** 700 000 руб**Адрес:** 1-я Дубровская ул., 13Ас1**Общая информация:**

В долгосрочную аренду предлагается Помещение свободного назначения общей площадью 700м2. Высота потолков достигает 11м. Центральное отопление, подведена вода, электрическая мощность - 300квт. Здание расположено на территории Бизнес-парка, где присутствуют такие арендаторы как: МЕТРО, Ситилинк, Аксон. Въезд на территорию для клиентов 3 часа бесплатный. Аренда парковочного места - 3500р в месяц.

От станции метро «Дубровка» дорога пешком займет 5 минут. Обладает прямой связью с ТТК. Бизнес-парк «1-я Дубровская» расположен в Южнопортовом районе Юго-Восточного административного округа (ЮВАО) Москвы, в круглосуточном режиме охраняется профессиональной службой безопасности. Рядом пролегают улицы Симоновский вал, Новоостаповская, Шарикоподшипниковская. Расстояние до МКАД составляет 15 километров, до ТТК – менее километра.

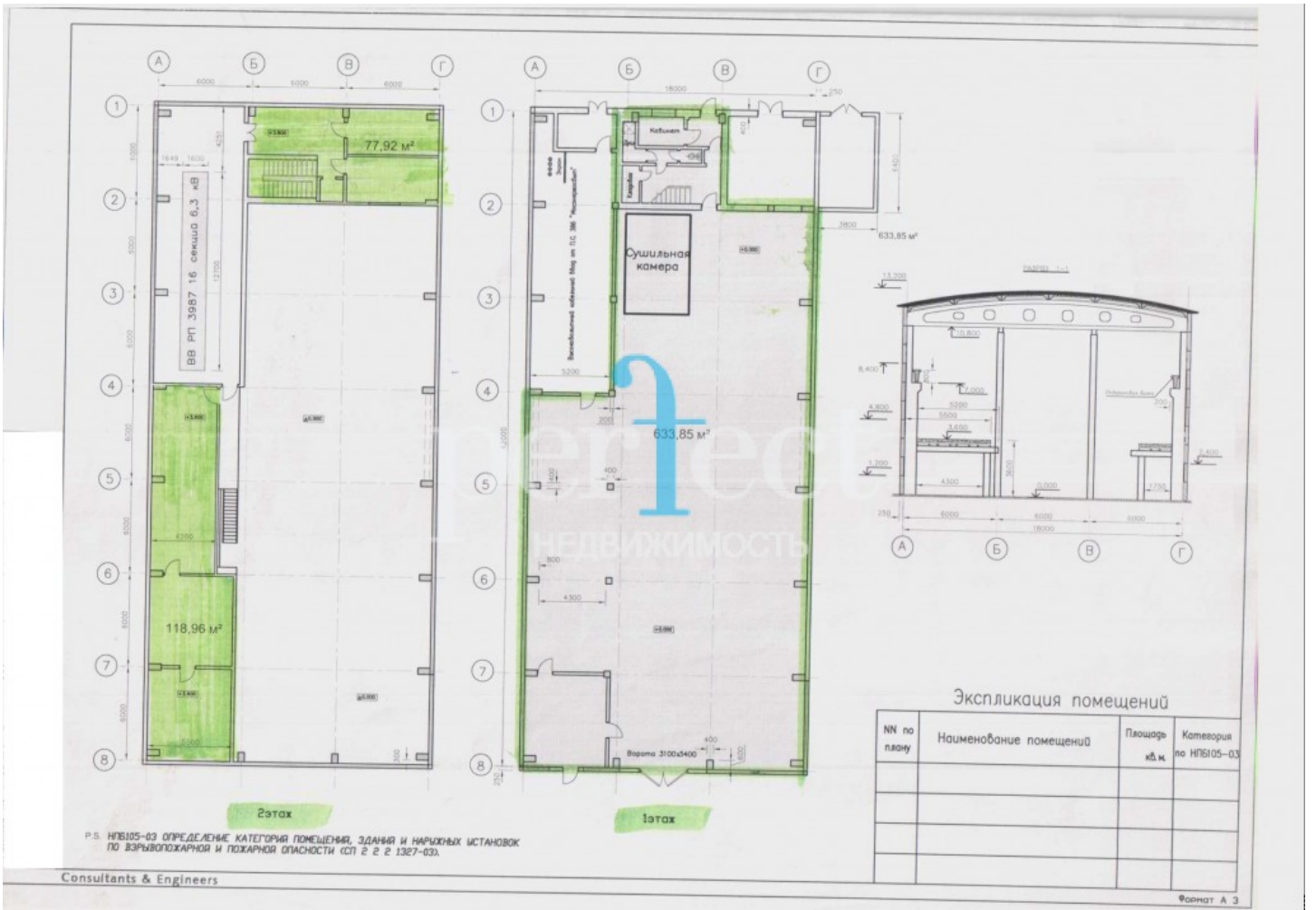
**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



**Контакты**  
 perfectrmoscow@gmail.com.  
 8 (495) 699-48-44  
 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
 пер., 9/2 стр.1, офис 9



### Контакты

perfectmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9