

**Район:** Беговой  
**Метро:** Белорусская  
**Расстояние до метро:** 5 мин.  
**Тип объекта:** Апартаменты  
**Этаж/Этажность:** 3/6  
**Категория дома:** Премиум класс  
**Общая площадь:** 97 м2  
**Комнат:** 3  
**Санузел:** 1  
**Балкон:** Нет  
**Лифт:** Есть  
**Парковка:** Есть  
**Телефон:** Нет  
**Вид из окна:** Во двор  
**ЦЕНА:** 51 140 118 руб

## Адрес: 3-я ул. Ямского Поля, 9

### Общая информация:

Горячее предложение. Снижение цены на 10%!

Вашему вниманию предлагается качественный и стильный апартамент с отделкой на 3-м этаже в жилом комплексе особняков Art Residence в корпусе Harmony. На каждом этаже корпуса расположено только 4 апартамента, а окна выходят в тихий и красивый двор, что добавляет уюта и камерности проживания. Внутренний двор включает в себя зону отдыха на зелёной террасе с ландшафтным дизайном. Планировка апартаментов: гостиная, 2 изолированные комнаты, кухня со встроенной гарнитурой, гардеробная, совмещённый санузел со стильной ванной и душевой.

Жилой комплекс особняков Art Residence состоит из 9 малоэтажных корпусов, фасады каждого корпуса резиденции выполнены по индивидуальному проекту. Апартамент находится в корпусе Harmony, настоящий современный уют корпуса создает клубную атмосферу жизни.

### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



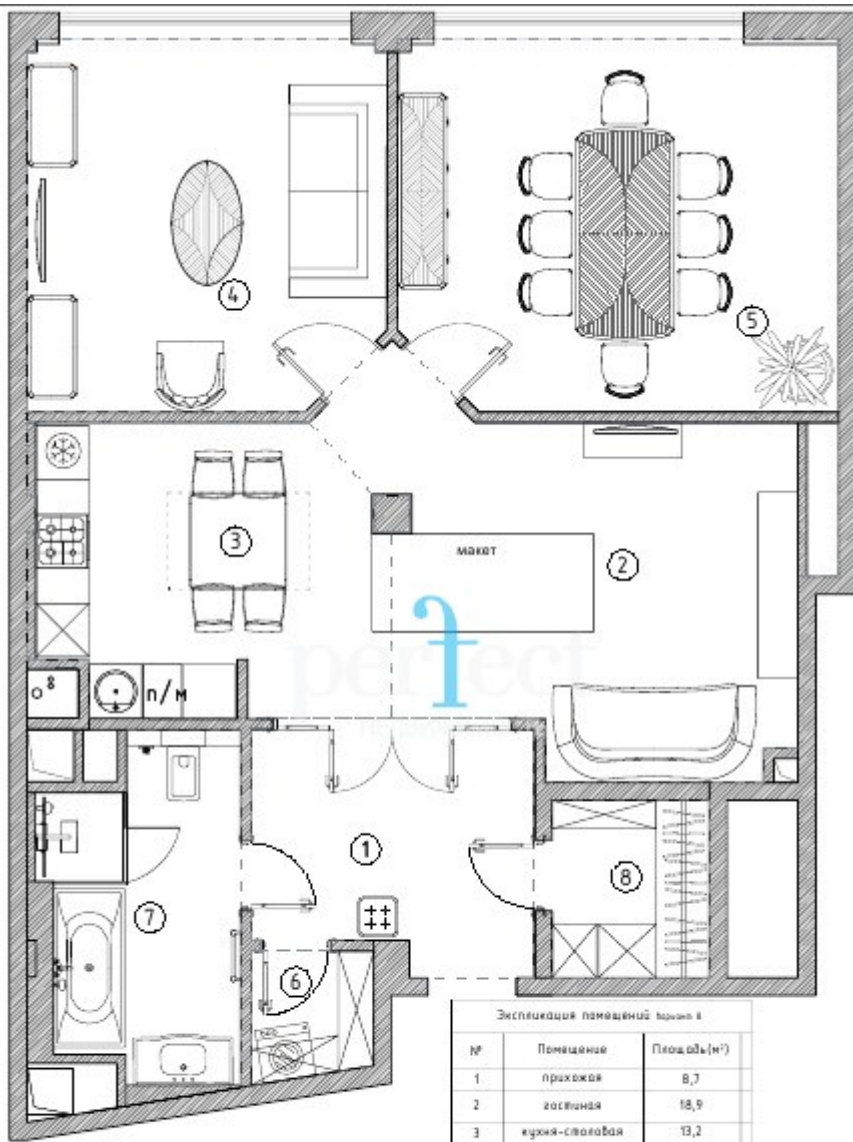
### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



Экспликация помещений квартиры 4

№	Помещение	Площадь(м²)
1	прихожая	8,7
2	гостиная	18,9
3	кухня-столовая	13,2
4	спальня	16,7
5	детская	20,8
6	лоджия	1,9
7	санузел	7,8
8	гардеробная	3,7
	общая площадь	91,7

### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
 8 (495) 699-48-44  
 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
 пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ

#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



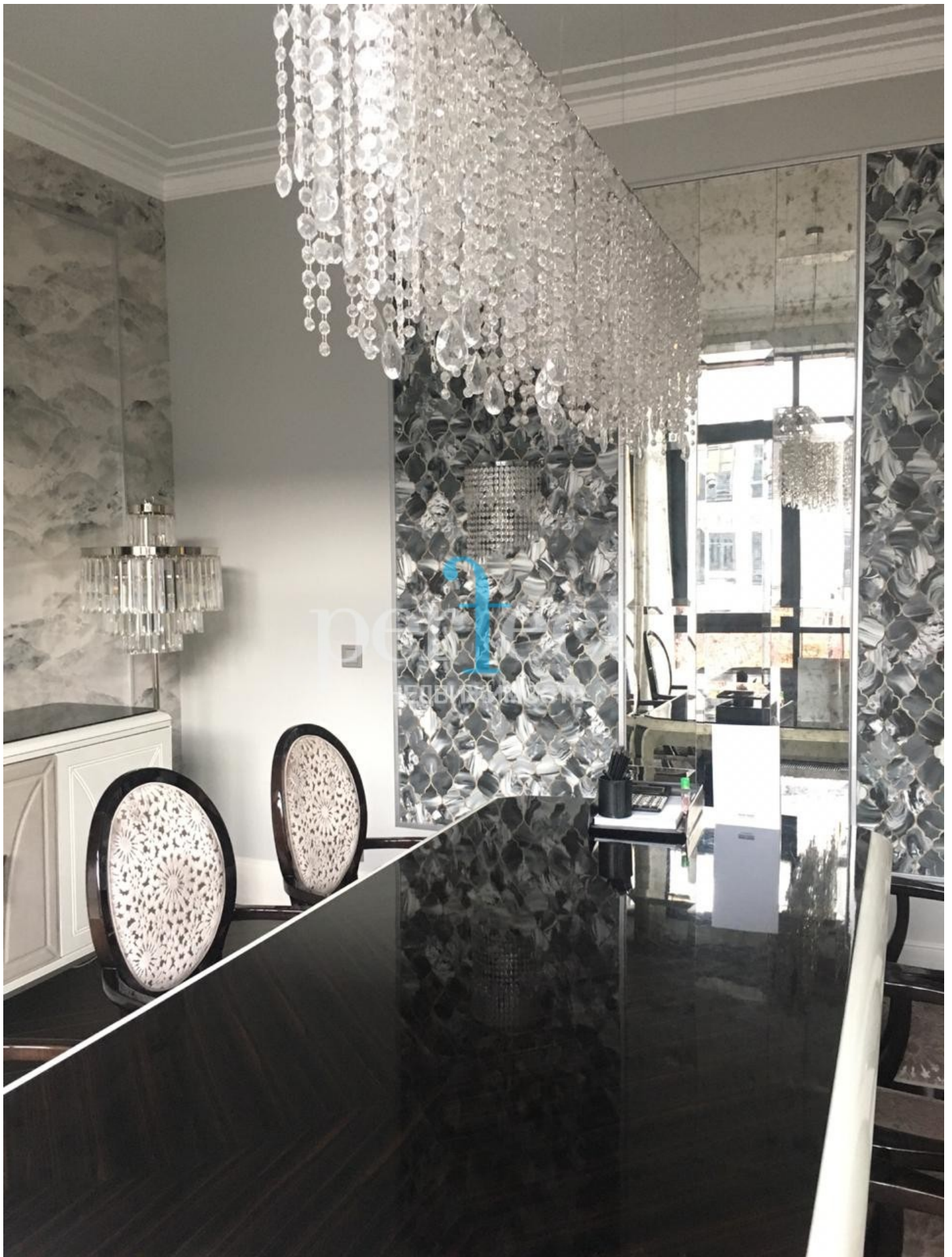
#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9