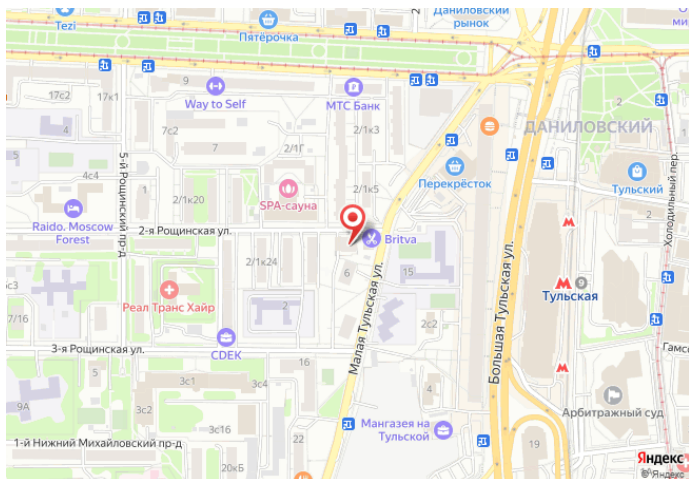


ПРОСТОРНЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ  
ПЕНТХАУС ПЛОЩАДЬЮ 182,56М2 В  
КЛУБНОМ ДОМЕ ПРЕМИУМ-КЛАССА  
«ДАНИЛОВ ДОМ» | ID 382

perfect



**Район:** Донской  
**Метро:** Тульская  
**Расстояние до метро:** 9 мин.  
**Тип объекта:** Апартаменты  
**Этаж/Этажность:** 11/12  
**Категория дома:** Бизнес-класс  
**Год постройки:** 2020  
**Высота потолков:** 4 м2  
**Общая площадь:** 182 м2  
**Комнат:** 4  
**Санузел:** 3 с/у  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Есть  
**Парковка:** Есть  
**Телефон:** Есть  
**Вид из окна:** На улицу  
**ЦЕНА:** 80 502 400 руб

**Адрес:** 2-я Рощинская ул., 1

#### Общая информация:

В клубном доме премиум-класса «Данилов дом» предлагается просторный двухуровневый пентхаус общей площадью 182,96м<sup>2</sup> (1 уровень - на 11 этаже площадью 107,52м<sup>2</sup>, где расположена просторная гостиная площадью 28,79м<sup>2</sup>, 2 спальни, 2 ванные комнаты, гардеробная, французский балкон на южную сторону, и 2 уровень на 12 этаже площадью 75,44м<sup>2</sup> с просторной спальней площадью 27.66м<sup>2</sup> и ванной комнатой). На 12 этаже также расположена прекрасная терраса площадью 25,68м<sup>2</sup>. Апартаменты с предчистовой отделкой в вайт-боксе расположены недалеко от центра и набережной Москвы-реки. Высота потолков достигает 3,5 кв.м. В апартаментах сделана разводка коммуникаций, установлены отопительные конвекторы, приточно-вытяжная вентиляция с фильтрованием приточного воздуха, возведены перегородки.

«Данилов Дом» обладает отличной транспортной доступностью: за несколько минут можно пойти пешком до метро «Тульская». Автомобилисты оценят удобные транспортные развязки района, ведущие к ТТК. Поблизости расположен легендарный Даниловский рынок, много продовольственных магазинов, рядом работают кафе и рестораны. Современная архитектура, панорамные окна и камерность проживания создают особую клубную элитную атмосферу, где каждый житель сможет сполна ощутить комфорт и уют.

#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9





perfect  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

[perfectrmoscow@gmail.com](mailto:perfectrmoscow@gmail.com).

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9





### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





### **Контакты**

[perfectrmoscow@gmail.com](mailto:perfectrmoscow@gmail.com)

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9





perfect  
— НЕДВИЖИМОСТЬ

#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
 8 (495) 699-48-44  
 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
 пер., 9/2 стр.1, офис 9