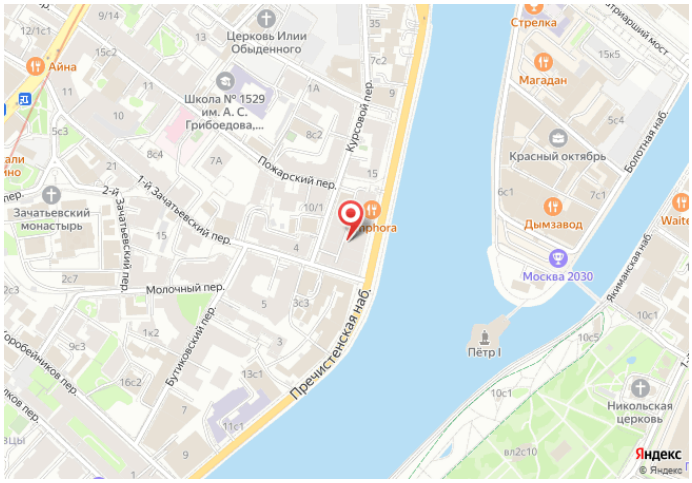



**Район:** Хамовники
**Общая площадь:** 392 м2
**Санузел:** Нет
**Балкон:** Есть
**Лифт:** Нет
**Парковка:** Нет
**Телефон:** Есть
**ЦЕНА:** 1 404 666 руб

# **Адрес:** Пречистенская набережная, дом 17

**Общая информация:**

Сдается офис ЖК "Баркли-плаза" площадью 392 кв.м.
Адрес: Пречистенская набережная, дом 17
Офис расположен на 3 этаже.
Коридорного коэффициента нет.
Ставка 43 000,00 рублей за 1 кв.м.в год
Эксплуатация и коммуналка ориентировочно 80000 - 90000 рублейв месяц. Не входит в стоимость арендной ставки.
Вместе с офисом сдается одно машиноместо в подземном паркинге –25000 рублей в месяц.
Машиноместо не входит в стоимость офиса.
Упрощенная система налогообложения.
Выход из офиса на стилобат (прогулочная зона).

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

## ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 3 этаж КВАР./ПОМЕЩ. № III

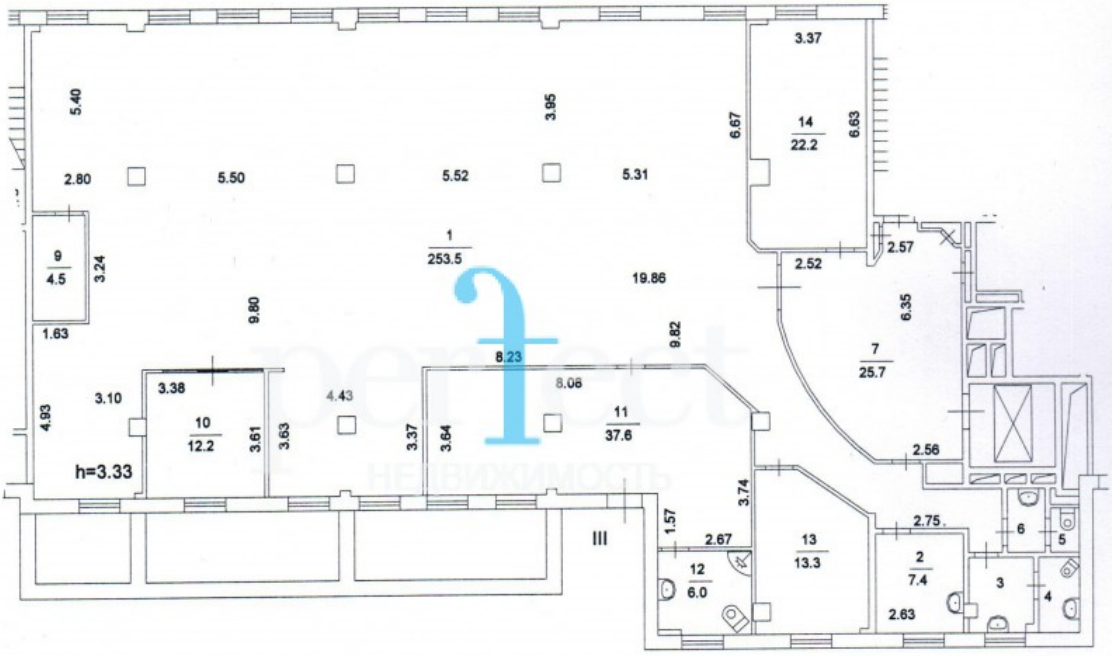
КОРП. (СТР.) № ( ) ДОМ № 17

ПО (УЛ./ПЕР.) Пречистенская наб.

Центральный административный округ г. МОСКВЫ

h = 3.33 м

# 3 й этаж




Сокольническое территориальное бюро технической инвентаризации города Москвы

52 34 304389

.Поэтажный план составлен по состоянию на 12 февраля 2014 г.

Исполнитель Хохлова В. В.

Проверил Запорожан И. Н.

8 июня 2015 г.

Руководитель производственной группы Кузнецова Е. В.

Масштаб 1: 200

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9

**Контакты**
perfectrmoscow@gmail.com.
8 (495) 699-48-44
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский
пер., 9/2 стр.1, офис 9