

**Район:** Некрасовка  
**Год постройки:** 2012  
**Общая площадь:** 165 м2  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**ЦЕНА:** 19 800 000 руб

**Адрес:** проспект Защитников Москвы, д.1

**Общая информация:**

На продажу предлагается торговое помещение с арендатором - центром логистики и выдачи заказов "Яндекс.Лавка".

МАП - 165000 рублей, долгосрочный договор аренды.

Общая площадь помещения - 165,9 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже пандельного жилого дома, 2012 г. В пешей доступности от новой станции метро "Некрасовка".

Помещение имеет два входа - с фасада и со двора. Район с плотной жилой застройкой, рядом строится ЖК "Люберецкий".



**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### **Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9

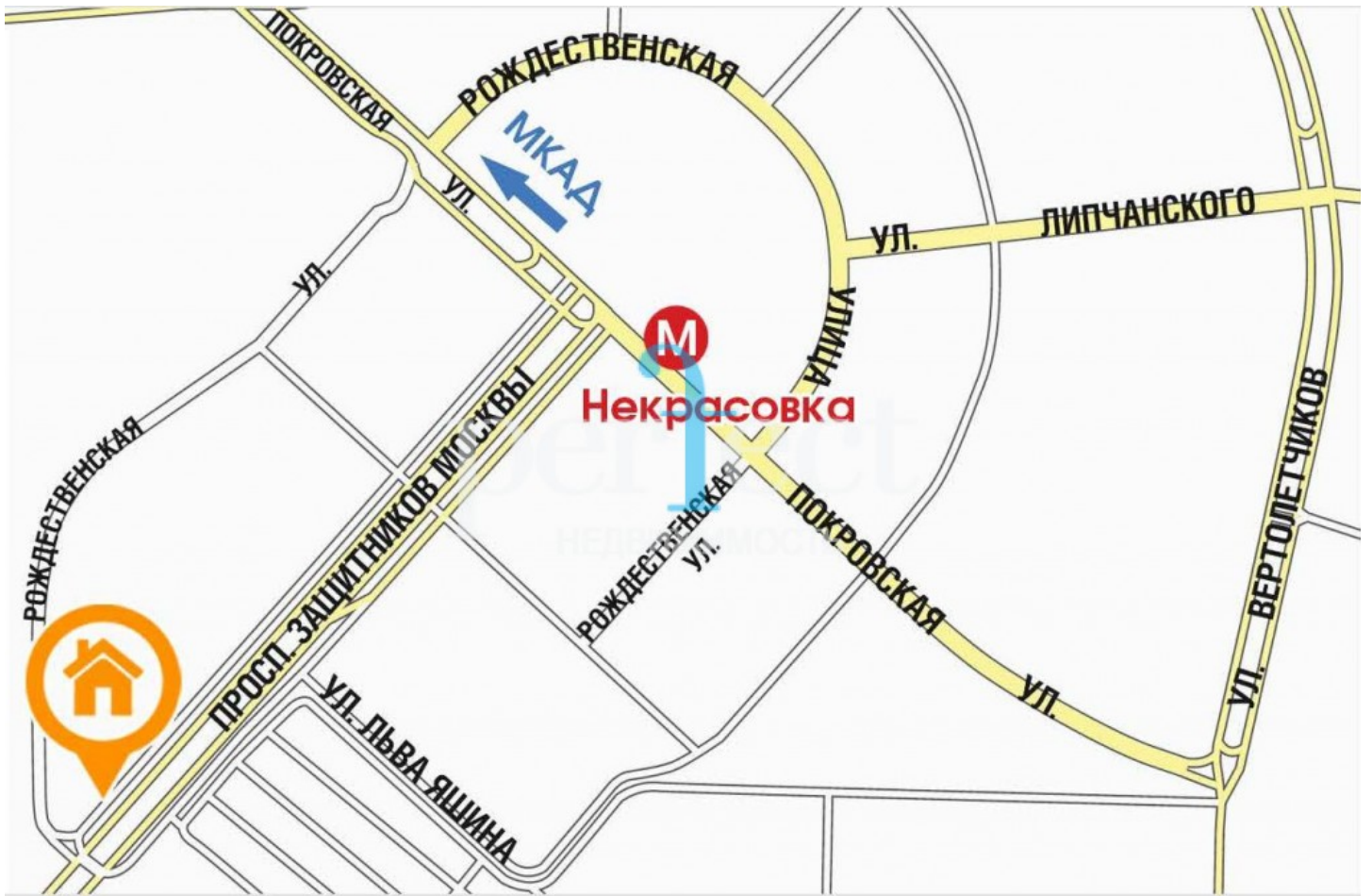


ПРОСП. ЗАЩИТНИКОВ МОСКВЫ

РОЖДЕСТВЕНСКАЯ УЛ.

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9