



**Район:** Нижегородский  
**Расстояние до метро:** 10 мин.  
**Тип объекта:** ОСЗ (Отдельно стоящее здание)  
**Этаж/Этажность:** 1/1  
**Категория дома:** Кирпичный  
**Высота потолков:** 4 м2  
**Общая площадь:** 311 м2  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**ЦЕНА:** 27 400 000 руб

**Адрес:** 2-я Карачаровская ул., 1

#### Общая информация:

На продажу предлагается отдельно стоящее здание площадью 311 м2, расположенное внутри охраняемого складского комплекса, в шаговой доступности от МЦК Андроновка и метро Стахановская. Здание отапливаемое, подведены все коммуникации, интернет, телефония. Отделка - Лофт (крашеный кирпич).

На продажу в здании выставляются также складские и офисные помещения. Есть парковочные места рядом со зданием. Первый этаж, грузовые ворота, высота потолков 3-4 м, круглосуточная охрана, развитая инфраструктура, шаговая доступность от метро.

#### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9





ул. 2-я Карачаровская, д.1  
г. Москва, Нижегородский район, ЮВАО Москвы



### Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9