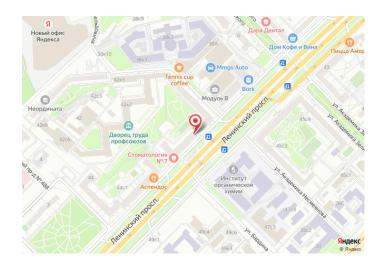
CTAЛИНСКОМ ДОМЕ | ID 454



Район: Гагаринский

Метро: Ленинский проспект **Расстояние до метро:** 15 мин. **Тип объекта:** Квартира(вторичка)

Этаж/Этажность: 3/8

Категория дома: Сталинка Высота потолков: 3 м2 Общая площадь: 136 м2 Жилая площадь: 95 м2

Комнат: 4 Санузел: 2 С/У Балкон: Нет Лифт: Нет Парковка: Есть Телефон: Нет

ЦЕНА: 49 900 000 руб

Адрес: Ленинский пркт, д. 40

Общая информация:

На продажу предлагается уникальная квартира в сталинском доме на Ленинском проспекте. Это единственное предложение в доме с такими параметрами - 4-комнатная квартира площадью 136 кв.м., образованная из-за слияния двух соседний квартир. Отличная функциональная планировка узаконена: 4 изолированных спальни, большая гостиная, объединенная с кухней, и два просторных санузла, в одном из которых установлена ванна, а в другом - душевая кабина. Высокие 3-х метровые потолки.

Окна квартиры выходят на две стороны: на дублет Ленинского проспекта выходит гостиная и одна комната, во двор выходят три комнаты. Престижный Гагаринский район обладает всей необходимой инфраструктурой: рядом школы, магазины, в пешей доступности Воробьёвы горы, Нескучный сад. Въезд на парковку внутреннего двора осуществляется через шлагбаум.

Возможна покупка с ипотекой. Один взрослый собственник. Прозрачные документы.





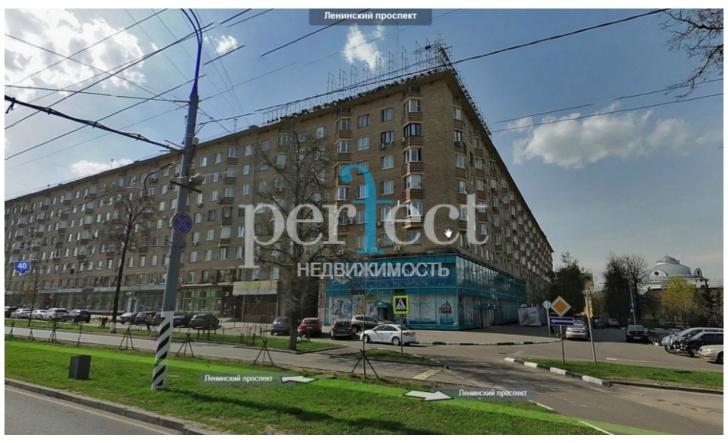










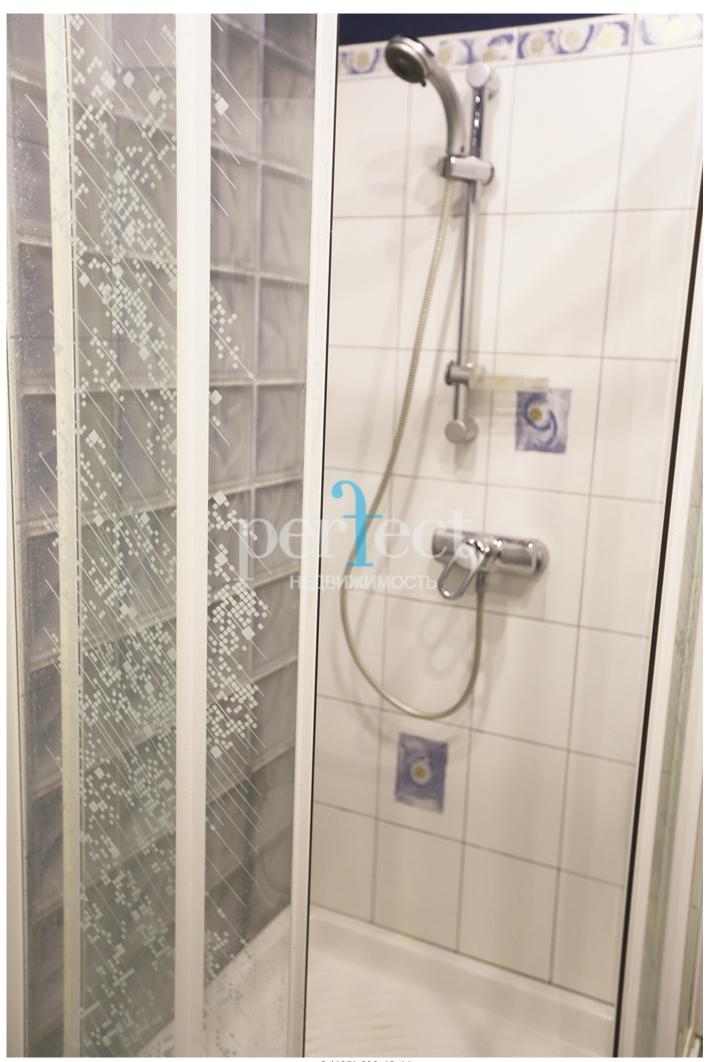








8 (495) 699-48-44 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский пер., 9/2 стр.1, офис 9



8 (495) 699-48-44 127051, г. Москва, 2-ой Колобовский пер., 9/2 стр.1, офис 9















