

**Район:** Таганский  
**Метро:** Таганская  
**Тип объекта:** ОСЗ  
(Отдельно стоящее здание)  
**Этаж/Этажность:**  
6/14  
**Категория дома:**  
Кирпичный  
**Общая площадь:**  
65 м<sup>2</sup>  
**Площадь комнат:**  
0.00 м<sup>2</sup>  
**Жилая площадь:**  
37 м<sup>2</sup>  
**Площадь кухни:** 12  
м<sup>2</sup>  
**Комнат:** 2  
**Санузел:** 2 с/у  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**Тип ремонта:**  
Требует ремонта  
**ЦЕНА:** 24 000 000

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9

**руб**

# Адрес: Большие Каменщики ул., 6

## Общая информация:

Продается замечательная двухкомнатная квартира в ЦАО в Таганском районе в ведомственном кирпичном доме на ул. Б.Каменщики д.6, 5 мин.пешком до м.Таганская. 63,8 /34,4/12 9/14К, евроремонт из качественных импортных материалов, комнаты изолированы, санузел отдельный, ванная комната с окном. Прихожая 12 кв.м с встроенным шкафом-купе. Квартира на две стороны, большие лоджии из спальни и гостиной (общая площадь лоджий 5 кв.м). Прекрасные панорамные виды на Москву. Кондиционирование во всех комнатах, тройные стеклопакеты установлены и на лоджиях и в комнатах. В квартире остаются: встроенная кухня и бытовая техника. С заинтересованным покупателем обсуждается стоимость итальянской мебели и аксессуаров в спальне и гостиной, а также дорогая хрустальная люстра от SWAROVSKI. . Презентабельная входная группа с консьержем, на этаже просторный вестибюль, 2 пасс.и грузовой лифты. Въезд автомобилей через шлагбаум, видеонаблюдение. Охраняемая парковка около д.2 ул.Б.Каменщики. Квартира принадлежит известной театральной семье.Один взрослый с-к, собственность более 15 лет, юридически и физически свободна. Альтернатива. Цена 26,5 млн.р. По звонку 11.02.2021 продавать передумали

## Контакты

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9