

**Район:** Крылатское  
**Метро:** Крылатское  
**Общая площадь:** 160 м2  
**Санузел:** Нет  
**Балкон:** Есть  
**Лифт:** Нет  
**Парковка:** Нет  
**Телефон:** Есть  
**ЦЕНА:** 29 000 000 руб

**Адрес:** Крылатская ул., 33к3

**Общая информация:**

Продается торговое помещение. Общая площадь 160,7 кв.м., из которых площадь 22,7 кв.м арендуется магазином "Разливное пиво". Месячный арендный платеж 45400 рублей. Вакантно 122 кв.м. Потенциальный доход от аренды составляет 245400 рублей. Свежий ремонт. Потолки 6 м. Отдельно стоящее здание с отдельным входом в плотном спальном массиве. Соседи-супермаркеты, суши, салон красоты, центры логистики и выдачи интернет-продаж и др. Проведены все коммуникации.

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9



### **Контакты**

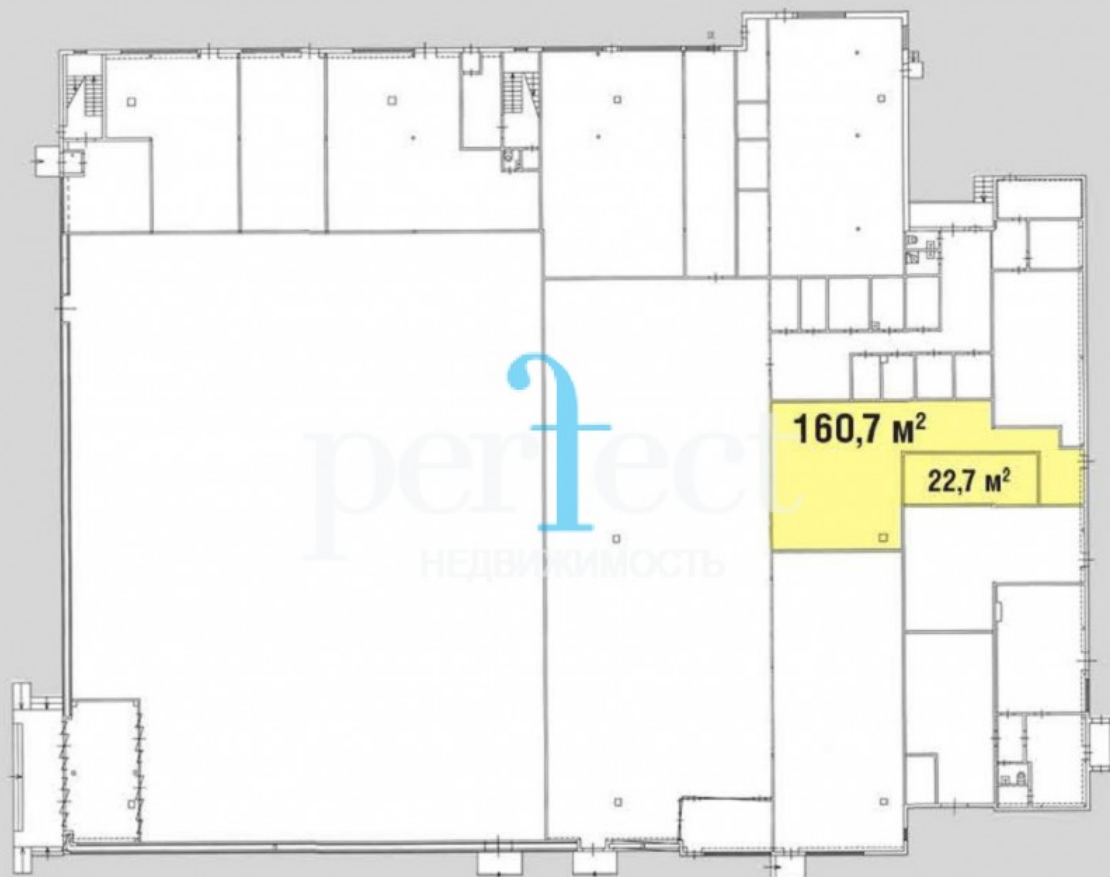
perfectrmoscow@gmail.com.

8 (495) 699-48-44

127051, г. Москва, 2-ой Колобовский

пер., 9/2 стр.1, офис 9

УЛ. КРЫЛАТСКАЯ



УЛ. ОСЕННЯЯ

**Контакты**

perfectrmoscow@gmail.com.  
8 (495) 699-48-44  
127051, г. Москва, 2-ой Колобовский  
пер., 9/2 стр.1, офис 9