

Район: Марфино Тип обьекта:

Этаж/Этажность: 2/3 Высота потолков: 4 м2 Общая площадь: 65 м2

Санузел: 1 Балкон: Есть Лифт: Нет Парковка: Нет Телефон: Есть ЦЕНА: 100 000 руб

Адрес: Дмитровское шоссе, 73 с. 1

Общая информация:

Предлагается в аренду Помещение площадью 65,9м2 в ТЦ «Metromall» в Москве.

Торговый центр располагается рядом со станцией метро «Верхние Лихоборы» на первой линии Дмитровского шоссе. Рядом с ТЦ завершается масштабное жилищное строительство(ЖК ТРИНИТИ, ЖК ТАЛИСМАН НА ДМИТРОВСКОМ), а также развитие научнопроизводственных и общественно-деловых зон.

Площадь помещения – 65,9 кв.м. Высота потолков - свыше 3 метров. Наличие мокрой точки. Свободная планировка. (Конструкции представленные на фото являются разборными, могу быть демонтированы) Приточно-вытяжная вентиляция, централизованное отопление, система кондиционирования. Выделенная электрическая мощность на помещение – 10 кВт (с возможностью увеличения). Режим работы ТЦ с 10:00 до 22:00. Территория ТЦ охраняемая, с предусмотренной системой пожарной безопасности (порошковая система пожаротушения). Въезд на территорию ТЦ оборудован шлагбаумом. Парковочная зона на 150 м/м.

ТЦ Metromall представляет собой 6 строений премиальной этажности, связанных атриумами и общими зонами. «MetroMall» это современный ТРЦ для всей семьи площадью 15 000 м2 с отличной транспортной и пешеходной доступностью. Располагается на оживленном пешеходном потоке, между станцией метро «Верхние Лихоборы» и ЖК «Тринити». В ТЦ работают 70 организации, различных сфер и услуг, в том числе такие арендаторы, как сеть супермаркетов «Перекресток», интернет-магазин "Ozon" и другие.





















